



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

EL CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN DE PALTAS

CONSIDERANDO:

Que al artículo 227 de la Constitución de la República del Ecuador (en adelante "Constitución") establece que: *"La administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación"*;

Que, el artículo 264 de la Constitución de la República del Ecuador, expresa que los Gobiernos Municipales tendrán competencias exclusivas, sin perjuicio de otras que determine la Ley: *" 5. tales como crear, modificar o suprimir mediante ordenanzas, tasas y contribuciones especiales de mejoras. (...) "*;

Que, el Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, dentro de las atribuciones del Concejo Municipal, contenidas en el artículo 57, literal b, c, y, *"faculta regular mediante ordenanzas la aplicación de tributos previstos en la ley; así como crear, modificar, exonerar o extinguir tasas y contribuciones especiales por los servicios que presta y obras que ejecute; y reglamentar los sistemas mediante los cuales se efectuará la recaudación e inversión de las rentas municipales"*;

Que, el costo de los servicios técnicos y administrativos prestados por las diferentes dependencias municipales, deben cubrirse mediante las recaudaciones de las tasas respectivas, a través de los procesos de modernización contemplados en la Constitución, la Ley y Políticas del Gobierno Central, corresponde a los Gobiernos Seccionales generar sus propios recursos financieros.

Que, es obligación recaudar tributos por los servicios, que estén acorde al nivel del costo de operación y los precios de suministros y así mantener una economía real y equilibrada; que los usuarios deben pagar dichos servicios, que preste la Municipalidad en relación al costo actual que demandan estos servicios.

Por las consideraciones que anteceden, en uso de las atribuciones que le confiere la Constitución de la República del Ecuador y el Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización COOTAD:

EXPIDE:





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

LA ORDENANZA QUE REGULA EL COBRO DE LAS TASAS RETRIBUTIVAS POR SERVICIOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS QUE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS PRESTA A SUS USUARIOS.

Art. 1.- MATERIA IMPONIBLE.- Como realidad económica que implica un costo, constituye materia imponible de las tasas retributivas, por servicios técnicos - administrativos, los que a continuación se especifican.

1.1 SERVICIOS TÉCNICOS: Para efectos de la aplicación de la presente ordenanza se consideran servicios técnicos los siguientes:

- a) Permiso de construcción, ampliación, reparación y remodelación de edificios, casas y otras construcciones urbanas del cantón;
- b) Revisión de planos arquitectónicos, inspecciones de construcciones y aprobación de los mismos;
- c) Determinación de líneas de fábrica, construcción y subdivisión;
- d) Revisión y aprobación de planos urbanos para subdivisiones, lotizaciones y urbanizaciones;
- e) Avalúos y reavalúos de predios urbanos y rurales;
- f) Mensura, línea de fábrica, levantamientos planimétricos e inspecciones de terrenos urbanos y rurales;
- g) Inspección, revisión medición y permisos de alícuotas en propiedad horizontal;
- h) Inspección de establecimientos comerciales sobre higiene y salubridad;
- i) Determinación de coordenadas de georeferencia urbana y rural;
- j) Ocupación de vía pública con materiales de construcción y otros materiales; y,
- k) Cualquier otro servicio técnico administrativo que implique un costo y que el Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Paltas esté facultada a conceder.

1.2 SERVICIOS ADMINISTRATIVOS: Para efectos de aplicación de la presente ordenanza, se consideran servicios administrativos, entre otros los siguientes:

- a) Certificación de documentos públicos;





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

b) Formularios municipales; y,

c) Por elaboración y procesamiento de fichas prediales catastrales, padrón catastral y emisión de títulos de crédito o carta de pago.

Art. 2.- SUJETO ACTIVO.- El sujeto activo de las tasas determinadas en ésta ordenanza es el Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Paltas, que concede los servicios señalados en la misma.

TARIFAS.- Se establecen las siguientes tarifas: El cobro por determinación de:

1. Línea de fábrica sobre predios con servicio de infraestructura básica, pagarán el valor de 0,20% de una remuneración básica unificada del trabajador en general vigente, por metro lineal de frente a la vía pública.

2. Los predios que no cuenten con servicio de infraestructura básica pagarán el 0.12% de una remuneración básica unificada del trabajador en general vigente, por metro lineal de frente a la vía pública.

3. Por emisión de línea de fábrica, el costo será del 0.4% de una remuneración básica unificada del trabajador en general vigente, por metro lineal para el sector rural.

4. Por inspección y/o mensuras de terreno en perímetro urbano, será el 2 x 1000 del avalúo del área total del predio.

5. Por inspección y/o mensura (medida) de terreno en el área rural, será según el siguiente cuadro: hasta 2 has USD 20,00 (veinte dólares); de 3 a 10 has USD 50,00 (cincuenta dólares), de 11 a 30 has USD 80,00 (ochenta dólares); de 31 a 50 has USD 100,00 (cien dólares); de 51 has en adelante, la base más dos dólares por hectárea excedente.

6. Los contratos de obras civiles, servicios sin relación de dependencia, de adquisición, de consultoría, régimen especial y subasta inversa electrónica, pagarán de acuerdo a las siguientes escalas:

- El oferente adjudicado una vez recibida la notificación de adjudicación, pagará a la entidad el valor del uno por ciento del presupuesto referencial establecido de forma previa en los pliegos, con el cual cubrirá los costos de levantamiento de textos, reproducción y edición de los pliegos.

7. Los formularios con que cuenta el Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Paltas para su administración tendrán los siguientes costos:

- Formulario para certificación del catastro de predios urbanos y rurales, USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

- Formularios de patentes, USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).
- Formularios activos totales, USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).
- Formulario de solicitud de autorización para transferencia de dominio, USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).
- Formulario único para aprobación de planos arquitectónicos, estructurales y permisos de construcción, líneas de fábrica, USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).
- Formulario de no adeudar al Municipio, USD 1,50 (Un dólar cincuenta centavos de los Estados Unidos de América).
- Formulario para reclamaciones, consultas y peticiones de diversa índole que los usuarios requieran de esta Municipalidad, USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América). (Solicitud de servicios)
- Formulario de plusvalía, USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).
- Formulario de certificación de bienes inmuebles, USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).
- Formulario de solicitud de certificado de bienes, historial de la propiedad, venta y gravámenes, etc., USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).
- Formulario de solicitud por servicio técnico de la Unidad de Agua Potable, USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).
- Formulario de solicitud por Permiso de Funcionamiento de Local Comercial, USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).
- Formulario de solicitud por baja de título de crédito, USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).
- 8. Formulario de solicitud de inspección de establecimientos comerciales sobre salubridad e higiene, USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).
- 9. Certificación de planos urbanísticos USD 1,00 (Un dólar de los Estados Unidos de América).
- 10. Por copias certificadas de expedientes en general, se cobrará USD 0.20 (Veinte centavos de dólar americano) por foja útil.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

11. Por copias certificadas de ordenanzas, se cobrará USD 0,20 (Veinte centavos de dólar americano) por foja útil.
12. Por copias certificadas íntegras de actas de sesiones de Concejo, se cobrará USD 0.20 (Veinte centavos de dólar americano) por foja útil.
13. Por actualización de planos se cobrará el 50% del costo pagado por aprobación.

Art. 3.- TASAS DE EMISIÓN DE TÍTULOS DE CRÉDITO.- Por tasas de servicios administrativos de emisión y procesamiento de obligaciones tributarias, el Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Paltas cobrará una tasa por servicios administrativos equivalente al 0,30% de una remuneración básica unificada del trabajador en general vigente, valor que se incluirá y cobrará en el respectivo título de crédito.

Art. 4.- Que el manejo de los formularios correspondientes, será de responsabilidad de la Tesorería Municipal, así como los valores que se recauden, para lo cual se deberá mantener la respectiva cuenta dentro del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Paltas.

Art. 5.- Las tasas por cualquier otro servicio administrativo no contemplado y que implique un costo, deberá ser recaudado mediante disposición de la Dirección Financiera Municipal y/o el departamento correspondiente.

Art. 6.- RECAUDACIÓN Y PAGO.- Las tasas fijadas en la presente ordenanza, se recaudará a través de especies valoradas a excepción de los casos en que por naturaleza de servicios sea imprescindible la emisión de títulos de crédito.

Art. 7.- OBLIGACIONES.- Todos los directores, jefes departamentales y servidores municipales, están en la obligación de hacer cumplir a los usuarios del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Paltas con el pago que establece la presente ordenanza, para lo cual previo a otorgar el servicio que hubiere solicitado, se deberá enviar el respectivo memorando a la Jefatura de Rentas indicando el concepto y el valor para que emita el correspondiente título de crédito, y se proceda al cobro por parte de la Jefatura de Recaudación. Su incumplimiento será causa justa para la sanción respectiva, pudiendo incluso llegar a su destitución, de conformidad a la Ley.

Art. 8.- EXENCIONES.- Quedan exentos del pago de las tasas que contempla la presente ordenanza, todos los planos de urbanizaciones aprobados por el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda (MIDUVI) y aquellos que sean declarados de interés social y de servicio público. Las personas de la tercera edad y los discapacitados, estarán supeditados a lo que dispone la Ley del Anciano y su Reglamento; y, la Ley de Discapacidades respectivamente.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

Art. 9.- DEROGATORIA.- Quedan derogadas las ordenanzas y resoluciones que sobre ésta materia se hubieren adoptado con anterioridad.

Art. 10.- VIGENCIA.- La presente ordenanza entrara en vigencia a partir de su publicación en el Registro Oficial.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA

DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA.- Hasta que se verifique la publicación de la presente ordenanza en el Registro Oficial, el Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Paltas, seguirá laborando con los formularios preimpresos y prenumerados con los que se encuentra trabajando hasta la presente fecha, manteniéndose en lo posterior los formularios emitidos por el Cuerpo de Bomberos; de ocupación de la vía pública y multas emitidas por la Comisaria Municipal, previo a regular la solicitud de estos servicios mediante formatos de especies valoradas.

Dada y aprobada por el Concejo Cantonal Paltas, en la Sala de Sesiones del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Paltas, a los un días del mes de septiembre del año dos mil quince.


Arq. Nerio Ramiro Maita Sánchez
ALCALDE DEL CANTÓN PALTAS


Abg. Janina Jaramillo Ramírez
SECRETARIA GENERAL

CERTIFICADO DE DISCUSIÓN.- CERTIFICO: Que LA ORDENANZA QUE REGULA EL COBRO DE LAS TASAS RETRIBUTIVAS POR SERVICIOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS QUE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS PRESTA A SUS USUARIOS, fue discutida y aprobada por el Concejo Cantonal de Paltas; en su primer y segundo debate, en las sesiones ordinarias del jueves veintisiete de agosto y martes primero de septiembre del año dos mil quince, respectivamente.


Abg. Janina Jaramillo Ramírez
SECRETARIA GENERAL

ALCALDÍA DEL CANTÓN PALTAS.- Arq. Nerio Ramiro Maita Sánchez, Alcalde del Cantón Paltas, a los siete días del mes de septiembre del año dos



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

mil quince, a las doce horas cuarenta y cinco minutos.- De conformidad con las disposiciones contenidas en el Art. 322 y 324 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, habiéndose observado el trámite legal y por cuanto **LA ORDENANZA QUE REGULA EL COBRO DE LAS TASAS RETRIBUTIVAS POR SERVICIOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS QUE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS PRESTA A SUS USUARIOS**, está de acuerdo con la Constitución y las Leyes de la República del Ecuador.- **SANCIONO .-** **LA ORDENANZA QUE REGULA EL COBRO DE LAS TASAS RETRIBUTIVAS POR SERVICIOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS QUE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS PRESTA A SUS USUARIOS**, para que entre en vigencia y dispongo su promulgación.


Arq. Nerio Ramiro Maita Sánchez
ALCALDE DEL CANTÓN PALTAS



Proveyó y firmó **LA ORDENANZA QUE REGULA EL COBRO DE LAS TASAS RETRIBUTIVAS POR SERVICIOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS QUE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS PRESTA A SUS USUARIOS**, el señor Arquitecto Nerio Ramiro Maita Sánchez Alcalde del Cantón Paltas, el día lunes siete de septiembre del año dos mil quince.


Abg. Janina Jaramillo Ramírez
SECRETARIA GENERAL





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN PALTAS
AVALÚOS Y CATASTROS
SOLICITUD DE SERVICIOS**

ESPECIE VALORADA
USD 1.00
Nº

Catacocha,.....de.....del 20.....

Señor

JEFE DE AVALÚOS Y CATASTROS

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

Presente.-

Yo,.....

Portador de la cédula de identidad:

Dirección:

Comedidamente solicito a Usted, se me conceda la certificación del predio.....

clave catastral Nº..... Cuya copia del pago del impuesto predial se adjunta información que la requiero para,.....

OBJETO DE LA SOLICITUD

CERTIFICACIÓN PARA HIPOTECA	<input type="radio"/>	REAVÁLÚO CATASTRAL	<input type="radio"/>	OTROS (ESPECIFICAR)	<input type="radio"/>
CERTIFICACIÓN PARA VENTA	<input type="radio"/>	INSPECCIÓN PREDIOS URBANO	<input type="radio"/>		

INSPECCIÓN PREDIOS RURAL

Hasta 2has	<input type="radio"/>	De 31 a 50has	<input type="radio"/>
De 3 a 10 has	<input type="radio"/>		
De 11 a 30 has	<input type="radio"/>	51 has en adelante	<input type="radio"/>

INFORMACIÓN DEL PREDIO

CIUDAD		PARROQUIA		BARRIO		ZONA	
MANZANA	SOLARES	CALLE		Nº	URBANA	RURAL	
					—	—	

Por la atención a la presente, anticipo mi sincero agradecimiento.

DECLARO QUE SOY PROPIETARIO DEL PREDIO ANTES MENCIONADO

Y AUTORIZO AL TÉCNICO PARA QUE REVISE Y SE ME CONCEDA

LA CERTIFICACIÓN DE AVALÚOS Y CATASTROS CONFORME

A LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN - PLANOS ADJUNTOS

DECLARO QUE CONOZCO LAS ORDENANZAS Y

REGLAMENTOS VIGENTES Y ASUMO LA RESPONSABILIDAD

TÉCNICA POR LA OBRA ANTES MENCIONADA

NO UTILIZAR, USO EXCLUSIVO DE LA INSTITUCIÓN

REVISADO POR:

FIRMA DEL PROPIETARIO

FIRMA RESPONSABLE TÉCNICO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN PALTAS
DIRECCIÓN FINANCIERA
SOLICITUD DE BAJA DE TÍTULO DE CRÉDITO

ESPECIE VALORADA
USD 1.00
Nº

Catacocha,de..... del 201.....

Señor

DIRECTOR FINANCIERO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

Presente.-

Yo,Portador/a de la cédula de identidad

Nº.....,propietario/a del inmueble,cuya clave catastral es.....

ubicado en la (s) calle (s).....

de la Urbanización.....

de la Parroquia

Teléfono:

Solicito a usted se digne considerar la baja de (los) títulos de crédito emitidos en mi contra por el (los) año (s).....

por concepto de:.....

IMPUESTO PREDIAL

☐

MULTA COMISARIA MUNICIPAL

☐

SOLAR NO EDIFICADO

☐

MULTA JEFATURA DE PLANIFICACIÓN

☐

CONTRIBUCIÓN ESPECIAL MEJORAS

☐

IMPUESTO PATENTE

☐

OTROS

Por las razones que expongo a continuación:

A)

B)

Por lo cual adjunto los siguientes documentos:

A)

B)

C)

D)

Atentamente,

SOLICITANTE

C.I.



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN PALTAS
COMISARÍA MUNICIPAL
SOLICITUD DE PERMISO DE FUNCIONAMIENTO**

ESPECIE VALORADA
USD 1.00
Nº

Catacocha,de..... del 201.....

Señor

COMISARIO MUNICIPAL

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

Presente.-

Saludos cordiales.

Solicito el permiso con la siguiente información

Nombre o Razón Social:

Tipo de Actividad Económica:

Patrimonio

Dirección:

Teléfono:

Clave Catastral:

R. U. C.

Fecha de inicio de Actividad:

Año

Mes

Día

Propietario o Representante:

Domicilio del Representante:

Teléfono:

Cédula de Identidad:

Esta obligado a llevar Contabilidad

SI

NO

DECLARACIÓN:

- 1) Esta información es real y verdadera, sin embargo faculto al Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Paltas, para que pueda verificar mi declaración y actuar conforme a la ley.

COMPROMETIMIENTO:

- 2) De conformidad al Art. 96 del Código Tributario, literal a) me comprometo a notificar y brindar la información necesaria sobre los cambios referentes a la presente información, así como el cierre del local.

FIRMA DEL SOLICITANTE

C.I. _____

REQUISITOS

- CERTIFICADO DE NO ADEUDAR
- PERMISO DE BOMBEROS
- PATENTE MUNICIPAL
- PERMISO DE SALUD (para propietarios de restaurantes)



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN PALTAS**
JEFATURA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
SOLICITUD DE SERVICIOS BÁSICOS

ESPECIE VALORADA
USD 1.00
Nº

Señores

JEFATURA AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON PALTAS

Presente.-

A fin de contar con los servicios básicos necesarios en mi propiedad, solicito se digne autorizar para que se realice la(s) conexiones en base a la siguiente información.

Nombre o Razón Social:

Cédula o R.U.C

Clave Catastral:

Ubicación del Predio:

SERVICIO REQUERIDO

Agua Potable

☐

Alcantarillado

☐

El predio ya dispone de servicio

☐☐

Instalación de de Agua o alcantarillado

☐☐

Reinstalacion de Servicio

☐☐

Cambio de Medidor

☐☐

Reubicación del Medidor

☐

CROQUIS DE UBICACIÓN DEL PREDIO

REQUISITOS

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR

COPIA DE LA ESCRITURA

COPIA DE LA CEDULA

Atentamente,

.....
EL PROPIETARIO

Catacocha,de.....del 201.....



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN PALTAS**
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
SOLICITUD DE VARIOS SERVICIOS

ESPECIE VALORADA
USD 1.00
Nº

Catacocha,de..... Del 201.....

Señor

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

Presente.-

DATOS DEL SOLICITANTE.

Nombres Completos: _____

Cédula de Identidad: _____

Dirección Domiciliaria: _____

Teléfono: _____

Celular _____

Email _____

Solicito a Usted, se me confiera un certificado de: (Indique con un visto el certificado a solicitar)

☐
☐
☐

Venta y Gravámenes

Historial de la propiedad

Bienes: Número de Bienes _____ (se emitira un certificado por cada bien)

Datos del propietario del bien inmueble:

Propiedad del señor: ((Indicar 2 nombre y 2 apellidos y número de cédula de identidad)

Sr.(a) _____

con C.I. _____

De estado civil _____ (soltero;casado,viudo,divorciado)de:

Sr.(a) _____

C.I. _____

Declaro que la solicitud de la certificación solicitada es: (Indique uso específico):

Inscripción del o los siguientes contratos de: _____

Otorgado por: _____

A favor de: _____

Ante el Notario _____

con fecha _____

Predio Situado en _____

Cuantía _____

Observaciones: _____

FIRMA DEL SOLICITANTE

EL REGISTRADOR

194



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN PALTAS

SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN DE PREDIO

ESPECIE
VALORADA
\$ 1.00
Nº

Catacocha,.....de.....del 201....

Señor.

Jefe de Avalúos y Catastros

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

Presente.-

De mis consideraciones:

Yo,.....
en mi calidad de Arrendador, Subarrendador o encargado, solicito a Usted de conformidad con la Ley de Inquilinato
vigente, la inscripción de la propiedad cuyos datos consigno a continuación:

Nombre del Propietario.....C.I.....

Dirección.....Teléfono:.....

DATOS DEL PERÍODO A INSCRIBIRSE

Dirección.....Clave Catastral.....

Área de Construcción.....Área Arrendada.....

TOTAL CONSTRUCC.	Pisos	Habit.	Piezas	Cocina	Almac.	Tienda	W_C	Garage	Nombre del inquilino	Canón Mensual

EN ARRENDAMIENTO										

Determine el número de espacios con que cuenta la construcción y los que están arrendados

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

Cemento Armado	
Cal y Ladrillo	
Mixto	
Adobe	
Mediagua	
Otros	

SERVICIOS QUE POSEE

Agua	
Luz	
Alcantarillado	
Veredas	
Adoquín	

Valor de la Propiedad ☐

Impuesto Municipal ☐

OBSERVACIONES.....

SOLICITANTE..... FECHA.....

RECIBIDO POR..... FECHA.....



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN PALTAS**

**DETERMINACIÓN IMPUESTO A LA UTILIDAD EN LA TRANSFERENCIA DE
PREDIOS URBANOS Y PLUSVALÍA DE LOS MISMOS**

ESPECIE VALORADA
USD 1.00
Nº

DATOS DEL CONTRATO

Fecha de Otorgamiento

DÍA	MES	AÑO
-----	-----	-----

NOTARIA

DATOS DEL VENDEDOR

NOMBRES APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL

C.C o R.U.C

DIRECCIÓN

TELÉFONO

DATOS DEL ADQUIRIENTE

NOMBRES APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL

C.C O R.U.C

DIRECCIÓN

TELÉFONO

DATOS DEL PREDIO

Clave Catastral

Área Terreno m²

Área Construcción m²

Avalúo Terreno \$

Avalúo Construcción \$

Avalúo Mejoras \$

Valor Real \$

Venta Total

☐

Venta Parcial

☐

Porcentaje de Venta

Fecha de protocolizacion Escritura:

Fecha de Inscripción:

F. SOLICITANTE

C.I. / RUC: _____

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS****DIRECCIÓN FINANCIERA
SOLICITUD DE PATENTES**USD 1.00
Nº

Catacocha,de..... del 201.....

Señor

DIRECTOR FINANCIERO**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS**

Presente.-

De conformidad con las disposiciones del Art. 546 del COOTAD, que regula el IMPUESTO DE PATENTES MUNICIPALES presento información para inscribir mi actividad económica en el registro de Contribuyentes del Impuesto de Patentes, para lo cual presento la siguiente declaración:

Nombre o Razón Social:

Tipo de Actividad Económica:

Patrimonio

Dirección:

Teléfono:

Clave Catastral:

R. U. C.

Fecha de inicio de Actividad:

Año:

Mes:

Día:

Propietario o Representante:

Domicilio del Representante:

Teléfono:

Cédula de Identidad:

Esta obligado a llevar Contabilidad

SI

NO

DECLARACIÓN

1) Esta información es real y verdadera, sin embargo faculto al Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Paltas, para que pueda verificarmi declaración y actuar conforme a la ley.

COMPROMETIMIENTO

2) De conformidad al Art. 96 del Código Tributario, literal a) me comprometo a notificar y brindar la información necesaria sobre los cambios referentes a la presente información, así como el cierre del local.

FIRMA DEL SOLICITANTE

C.I. _____

3) LA PATENTE MUNICIPAL NO AUTORIZA EL FUNCIONAMIENTO DE LOCAL ALGUNO, POR LO TANTO DEBE OBTENER EL PERMISO DE FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDADES ECONÓMICA DEL ESTABLECIMIENTO.

REQUISITOS PARA PATENTE:

- COPIA DEL RUC.
- COPIA DE LA ÉDULA DE IDENTIDAD.
- EN CASO DE SER ARTESANO CALIFICADO COPIA DE LA RESOLUCIÓN DE EXONERACIÓN ACTUALIZADA.
- EN CASO DE ESTAR OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD, COPIA DE LA DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN PALTAS
JEFATURA DE PLANIFICACIÓN
SOLICITUD DE VARIOS TRABAJOS

ESPECIE VALORADA
USD 1.00
Nº

Catacocha,de..... del 201.....

Señor

JEFE DE PLANIFICACIÓN

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

Presente.-

NOMBRES APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL

C.C o R.U.C

TELÉFONO

Solicito a usted disponga la concesión del PERMISO respectivo para la realización de:

Nº CLAVE CATASTRAL

UBICACIÓN EN EL SECTOR

En mi propiedad ubicada en la calle.....Nº.....
Urbanización.....Manzana Nº.....Lote Nº.....
Área de Construcción.....m2.....Has.

OBJETO DE LA SOLICITUD

APROBACIÓN DE PLANOS

☐

APROB. DE SUBDIVISIÓN

☐

PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN

☐

APROB. DE URBANIZACIÓN

☐

LÍNEA DE FÁBRICA

☐

APROB. DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐

OBRAS MENORES

CERRAMIENTOS

☐

DESBANQUE Y DESALOJO

☐

CAMBIO DE CUBIERTA

☐

PERMISO DEMOLICIÓN

☐

CONSTRUCCIÓN DE MURO

☐

ADECENTAMIENTO

☐

REPARACIONES

☐

TRABAJO VARIOS ESPECIFICAR

☐

CROQUIS DE UBICACIÓN

En el croquis deben constar las manzanas, ubicando calles, parques o edificios importantes que sirvan de referencia, resaltando el norte aproximado. El croquis puede ser realizado a mano alzada, no es necesario una escala.

ADJUNTAR LA DOCUMENTACION NECESARIA

COPIA SIMPLE DE LA ESCRITURA

CERTIFICADO DE AVALÚO Y CATASTRO

CERTIFICADO DE REGISTRO DE PROPIEDAD

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL MUNICIPIO

COPIA DE CÉDULA DEL PROPIETARIO

PLANO SIMPLE A ESCALA

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

PLANO ESTRUCTURAL

ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS

FOTOGRAFÍA

INFORME DE ESTADO ACTUAL

REGISTRO DE SENECYT DEL PROFESIONAL

COPIA DE CÉDULA DEL PROFESIONAL

FIRMA DEL SOLICITANTE



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN PALTAS**

**SOLICITUD DE PAGO DEL IMPUESTO DE ALCABALA
NOTIFICACIÓN DE ALCABALA**

ESPECIE VALORADA

USD 1.00
Nº

Catacocho,de.....del 201.....

Señor(a)

JEFE/A DE RENTAS

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

Presente.-

Con la finalidad de que se efectúen las liquidaciones de ley, correspondientes al Impuesto a la Alcabala y adicionales, comunico a Usted que se va a celebrar ante esta Notaría un contrato de:

Otorgado por _____

A favor de _____

Predio situado en la propiedad de _____

Por el valor de _____

Clave _____

Notario Público del Cantón Paltas



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN PALTAS

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO DEL 1.5 X MIL
SOBRE ACTIVOS TOTALES

ESPECIE VALORADA

USD 1.00

Nº

Ejercicio Económico declarado _____

Contribuyente _____ C.I. / RUC _____

Domicilio _____ Teléfono _____

Responsable _____ C.I. _____

Actividad Económica	Ingresos Totales Anuales	Nº de Sucursales
---------------------	--------------------------	------------------

DETERMINACIÓN TRIBUTARIA

TOTAL DE ACTIVOS MENOS DEDUCCIONES

1.- Obligaciones hasta un año plazo

2.- Pasivo contingente

Base del impuesto de 1.5 por mil sobre Activos Totales

Por Alícuota de Impuesto

Impuesto Causado

ADJUNTAR OBLIGATORIAMENTE LOS BALANCES PRESENTADOS A LOS ORGANISMOS DE CONTROL RESPECTIVO.

Reporte Proporcional del Impuesto del 1.5 por mil sobre los activos totales

Cantón	Ingresos Brutos Anuales	%	Base Inponible Porcentual	Impuesto causado para cada Cantón
TOTALES				

Con pleno conocimiento de las penas por ocultamiento o falsedad. Declaro que toda la información contenida en este formulario es verídica y correcta, adjunto copia de la declaración de balances presentados al organismo de Control.

Nombre y Firma del declarante

C.I. _____



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN PALTAS
TESORERÍA
CERTIFICADO DE NO ADEUDAR

ESPECIE VALORADA
USD 1.50
Nro.

Catacocha,de..... del 201.....

Señor(a)

TESORERO (A) GENERAL

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

Presente.-

VÁLIDO POR

Solicito a Ud. se diga conferirme certificación de que NO ADEUDO al Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Paltas, valor alguno por concepto de: Impuestos, tasas, contribuciones de mejoras y otros de acuerdo a la información adjunta.

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos y Nombres o Razón Social

Cédula o R.U.C

DOMICILIO

Cantón

Parroquia

Barrio

Calle

Nº

Objeto de la solicitud:

Traspaso de Dominio

☐

Tramite Judicial

☐

Otros

☐

Firma del solicitante

C.C. Nº

OBLIGACIONES PENDIENTES

Revisado el módulo de obligaciones en TESORERÍA MUNICIPAL por los parametros establecidos certifico que:

* El solicitante no tiene deudas pendientes

☐

* Tiene deudas pendientes por concepto de :

IMPUESTO PREDIAL

☐

C.E.M

☐

AAPP

☐

OTROS

☐

PATENTES

☐

RECAUDADOR

TESORERO



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN PALTAS**

SOLICITUD DE SERVICIOS

ESPECIE VALORADA

USD 1.00

Nº

Catacocha, de del 20.....

Señor

ALCALDE DEL CANTÓN PALTAS

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Yo,.....

portador/a de la cédula de ciudadanía Nº, domiciliado/a en el cantón

parroquia, barrio,, sector,

Ante usted muy respetuosamente solicito me conceda,.....

.....
.....
.....

En espera de una pronta respuesta.

Atentamente,

F. SOLICITANTE

C.I. NRO.