



# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## EL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON PALTAS

### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Las Cabeceras Parroquiales del Cantón Paltas han experimentado un crecimiento urbanístico significativo en los últimos años, determinado por un incremento en la construcción de edificaciones, provocando que los perímetros de las cabeceras parroquiales y el sector rural se dispersen. Por tal razón la presente Ordenanza tiene como finalidad la Delimitación de los Perímetros Urbanos de las Siete Cabeceras Parroquiales del Cantón Paltas.

Todo cambio que se plantee dentro del territorio, tiende a ser un proceso de desarrollo, transformación social y económica que tiene el ánimo de mejorar los servicios y convivencia en pro del Buen Vivir de los habitantes.

El crecimiento de las Cabeceras de las parroquias de San Antonio, Yamana, Casanga, Cangonamá, Lauro Guerrero, Guachanamá y finalmente Orianga pertenecientes al Cantón Paltas, se presenta de forma desordenada y dispersa, considerando esta, como una de las principales causas para el desarrollo de este proyecto. Esta problemática surge por no contar con un control y una Planificación estricta al momento de construir, provocando muchas de las veces que se edifique en sectores donde no se cuenta aún con servicios básicos. Así mismo, es importante recalcar que es responsabilidad del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Paltas dotar de infraestructura y servicios básicos en el sector urbano y rural; por tanto, el presente tiene como objetivo delimitar la Zona Urbana, a fin de consolidar el área existente y poder brindar un servicio mejor y eficiente a la colectividad.

Por tanto, con estas motivaciones se pone a consideración del Concejo Cantonal del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Paltas el **PROYECTO DE ORDENANZA PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LAS SIETE CABECERAS PARROQUIALES DEL CANTÓN PALTAS.**





# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## EL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

### CONSIDERANDO:

**Que**, la Constitución de la República del Ecuador en el Artículo 264, numeral 1, establece que "Los Gobiernos Municipales tendrán las siguientes competencias: 1. Planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la Planificación Nacional, Regional, Provincial, Cantonal y Parroquial, con el fin de regular el Uso y la Ocupación del Suelo Urbano y Rural". 2. Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el Cantón.

**Que**, la Constitución de la República del Ecuador, dispone que los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales, cuenten con facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicción territorial, siendo obligatoria la planificación que garantice el ordenamiento territorial adecuado.

**Que**, el artículo 54, literal c) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), manifiesta que son funciones del Gobierno Autónomo Descentralizado la siguiente: "Establecer el régimen de uso del suelo y urbanístico, para lo cual determinará las condiciones de urbanización, parcelación, lotización, división o cualquier otra forma de fraccionamiento de conformidad con la planificación cantonal, asegurando porcentajes para zonas verdes y áreas comunales;

**Que**, el artículo 57, literal v) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), establece que al Concejo Municipal le corresponde: "Crear, suprimir y fusionar Parroquias Urbanas y Rurales, cambiar sus nombres y determinar sus linderos en el territorio cantonal. Por motivos de conservación ambiental, del patrimonio tangible e intangible y para garantizar la unidad y la supervivencia de pueblos y nacionalidades indígenas".





## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

**Que**, el artículo 57, literal z) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), establece que al Concejo Municipal le corresponde: "Regular mediante Ordenanza la delimitación de los barrios y Parroquias Urbanas tomando en cuenta la configuración territorial, identidad, historia, necesidades urbanísticas y administrativas y la aplicación del principio de equidad inter-barrial".

**Que**, la Ley de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo en el Capítulo 1, Art. 1 Objeto. Esta Ley tiene por objeto fijar los principios y reglas generales que rigen el ejercicio de las competencias de ordenamiento territorial, uso y gestión del suelo urbano y rural, y su relación con otras que incidan significativamente sobre el territorio o lo ocupen, para que se articulen eficazmente, promuevan el desarrollo equitativo y equilibrado del territorio y propicien el ejercicio del derecho a la ciudad, al hábitat seguro y saludable, y a la vivienda adecuada y digna, en cumplimiento de la función social y ambiental de la propiedad e impulsando un desarrollo urbano inclusivo e integrador para el Buen Vivir de las personas, en concordancia con las competencias de los diferentes niveles de gobierno.

**Que**, la Constitución de la República en su artículo 264 inciso final, establece la facultad que tienen los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales, de expedir Ordenanzas Cantonales, en el ámbito de sus competencias.

**PARA ELLO EL CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO DEL CANTON PALTAS**

**EXPIDE:**

**"LA ORDENANZA DE DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LAS  
SIETE CABECERAS PARROQUIALES DEL CANTÓN PALTAS"**





## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

**Artículo 1.** Aprobar la presente Ordenanza, que tiene como objetivo principal delimitar el área urbana de las siete cabeceras parroquiales, a fin de consolidar los espacios que en los últimos años se han ido configurando, permitiendo su crecimiento armónico y ordenado, acorde a los principios del buen vivir de la población y mejorar el desarrollo de las actividades.

**Artículo 2.** La presente Ordenanza es presentada por la Dirección de Planificación y Desarrollo Estratégico al Concejo Cantonal, el cual analizará y revisará para su aprobación.

**Artículo 3.** Para la aplicación, e interpretación de ésta ordenanza se tomará en cuenta los planos y puntos geo referenciales adjuntos de la delimitación correspondiente, considerando que para su elaboración se basó en el proyecto de Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete cabeceras parroquiales del Cantón Paltas.

**Artículo 4.** Estarán sujetos a las disposiciones de esta ordenanza, toda edificación, parcelación o estructura que exista en la actualidad y los que se levanten posteriormente dentro del perímetro de las siete cabeceras parroquiales y más formaciones urbanas, ubicadas en el territorio cantonal y en su área de influencia.

**Artículo 5.** La reforma a la presente Ordenanza podrá ser planteada, evaluando su pertinencia necesaria, la dinámica poblacional y el desarrollo urbano, de acuerdo al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDyOT) del Cantón Paltas dentro del periodo de funcionamiento.

**Artículo 6.** La realización de una reforma a esta ordenanza, será mediante un informe técnico justificado por la Dirección de Planificación o Avalúos y Catastros para ser planteada al Concejo Cantonal para su aprobación.

**Artículo 7.** El uso y Ocupación de suelo, dentro de las áreas consideradas como perímetros parroquiales, son de proyección urbana y se registrará al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del Cantón Paltas.





## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

**Artículo 8.** Una vez presentada y aprobada la presente Ordenanza por el Concejo Cantonal del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Paltas, será puesta en vigencia y será respetada para los trámites correspondientes.

### DELIMITACIÓN DE PERÍMETROS URBANOS DE LAS SIETE CABECERAS PARROQUIALES DEL CANTÓN PALTAS

A continuación, se describe la delimitación de los perímetros urbanos de las siete cabeceras parroquias como son: San Antonio, Yamana, Casanga, Cangonamá, Lauro Guerrero, Guachanamá y Orianga con sus respectivos puntos de coordenadas geográficas X é Y de acuerdo al sistema WGS\_1984\_UTM\_Zone\_17S y las superficies; incluye el mapa de la delimitación urbana.

### DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LA CABECERA PARROQUIAL DE SAN ANTONIO.

#### POR EL NORTE

Partiendo del punto **P-01**, esquina sur – oeste del cementerio parroquial, ubicado en las coordenadas  $X=648002$  y  $Y=9559820$ , continúa por los puntos determinados **P-02**, **P-03**, **P-04**, **P-05**, ingreso al colegio Carlos Miguel Espinoza, continúa por los puntos **P-06**, **P-07**, hasta el punto **P-08** en las coordenadas  $X=648280$  y  $Y=9560067$ , áreas que encierran al colegio en mención, (ver datos adjuntos).

#### POR EL ESTE

Partiendo del punto **P-08** en dirección sur, perfil lateral del colegio Carlos Miguel Espinoza continua por los Puntos **P-09**, **P-10**, **P-11**, **P-12**, **P-13**, **P-14**, **P-15**, **P-16**, hasta el punto **P-17**, en las coordenadas  $X=648361$  y  $Y=9559527$ , que intercepta la vía de que conduce a la ciudad de Catacocha.

#### POR EL SUR





## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

Desde la intersección de la vía que conduce a la ciudad de Catacocha en el punto P-17, continúa por los puntos P-18, P-19, P-20, P-21, intercepta la vía que conduce a la parroquia de Yamana, hasta el punto P-22, en las coordenadas X=648035 y Y=9559597.

### POR EL OESTE

De este punto P-22, continúa en sentido sur – norte por la calle 25 de Diciembre por los puntos P-23, P-24, P-25, P-26, hasta interceptar el punto de partida P-01 en las coordenadas X=648002 y Y=9559820.

| PARROQUIA   | Punto | X      | Y       |
|-------------|-------|--------|---------|
| SAN ANTONIO | P-01  | 648002 | 9559820 |
| SAN ANTONIO | P-02  | 648043 | 9559855 |
| SAN ANTONIO | P-03  | 648098 | 9559788 |
| SAN ANTONIO | P-04  | 648216 | 9559805 |
| SAN ANTONIO | P-05  | 648213 | 9559893 |
| SAN ANTONIO | P-06  | 648256 | 9559949 |
| SAN ANTONIO | P-07  | 648213 | 9560057 |
| SAN ANTONIO | P-08  | 648280 | 9560067 |
| SAN ANTONIO | P-09  | 648299 | 9559966 |
| SAN ANTONIO | P-10  | 648310 | 9559869 |
| SAN ANTONIO | P-11  | 648280 | 9559781 |
| SAN ANTONIO | P-12  | 648321 | 9559698 |
| SAN ANTONIO | P-13  | 648395 | 9559651 |
| SAN ANTONIO | P-14  | 648441 | 9559609 |
| SAN ANTONIO | P-15  | 648464 | 9559541 |
| SAN ANTONIO | P-16  | 648402 | 9559496 |
| SAN ANTONIO | P-17  | 648361 | 9559527 |
| SAN ANTONIO | P-18  | 648347 | 9559517 |
| SAN ANTONIO | P-19  | 648303 | 9559601 |
| SAN ANTONIO | P-20  | 648204 | 9559633 |
| SAN ANTONIO | P-21  | 648151 | 9559594 |
| SAN ANTONIO | P-22  | 648035 | 9559597 |
| SAN ANTONIO | P-23  | 648038 | 9559636 |
| SAN ANTONIO | P-24  | 648059 | 9559672 |
| SAN ANTONIO | P-25  | 648063 | 9559711 |
| SAN ANTONIO | P-26  | 648053 | 9559748 |

FUENTE: Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).

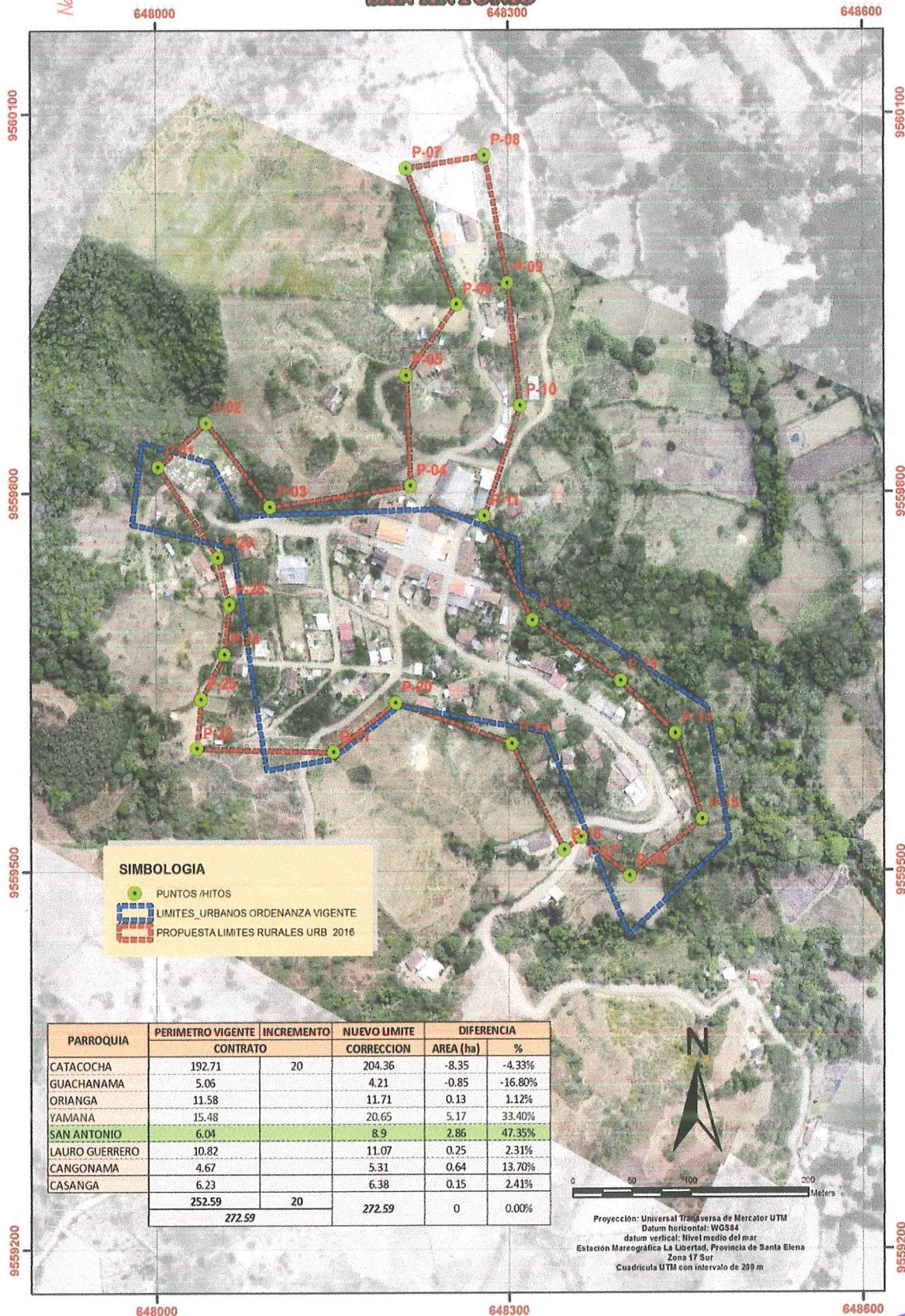




# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS



## DEFINICION PERIMETRO URBANO SAN ANTONIO





# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

FUENTE: Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).

## DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LA CABECERA PARROQUIAL DE YAMANA.

### POR EL NORTE

Partiendo del punto **P-01**, de la vía que conduce a las parroquias de Lauro Guerrero y Cangonamá, ubicado en las coordenadas  $X=644476$  y  $Y=9558089$ , continúa por el punto **P-02** determinado, hasta el punto **P-03** en las coordenadas  $X=644560$  y  $Y=9558097$ , y que intercepta la vía que conduce al centro de desarrollo productivo de Yamana DEPROSUR, perteneciente al consejo provincial de Loja (**ver datos adjuntos**).

### POR EL ESTE

Partiendo del punto **P-03** en dirección sur, continúa por los Puntos **P-04**, **P-05**, **P-06**, **P-07**, **P-08**, que encierra el área de la antigua escuela, continúa en dirección sur por el punto **P-09**, en las coordenadas  $X=644588$  y  $Y=9557816$ , punto que intercepta la vía de que conduce a la parroquia de San Antonio, sigue en dirección sur por los puntos **P-10**, **P-11**, **P-12**, **P-13**, hasta el punto **P-14**, en las coordenadas  $X=644735$  y  $Y=9556988$  punto que intercepta la vía que conduce al barrio la Merced.

### POR EL SUR

Desde el punto **P-14**, continúa por los puntos **P-15**, hasta el punto **P-16**, punto que intercepta la vía que conduce a la ciudad de Catacocha, en las coordenadas  $X=644597$  y  $Y=9556892$ .

### POR EL OESTE

De este punto **P-16**, continúa en sentido sur – norte por los puntos **P-17**, **P-18**, **P-19**, **P-20**, encerrando las edificaciones del colegio de bachillerato Francisco Valdivieso, continúa por los puntos **P-21**, **P-22**, **P-23**, **P-24**, **P-25**, **P-26**, **P-27**, **P-28**, **P-29**, **P-30** hasta interceptar el punto de partida **P-01** en las coordenadas  $X=644476$  y  $Y=9558089$ .







## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

| PARROQUIA | Punto | X      | Y       |
|-----------|-------|--------|---------|
| YAMANA    | P-01  | 644476 | 9558089 |
| YAMANA    | P-02  | 644507 | 9558113 |
| YAMANA    | P-03  | 644560 | 9558097 |
| YAMANA    | P-04  | 644554 | 9558038 |
| YAMANA    | P-05  | 644566 | 9557952 |
| YAMANA    | P-06  | 644671 | 9557967 |
| YAMANA    | P-07  | 644678 | 9557904 |
| YAMANA    | P-08  | 644578 | 9557890 |
| YAMANA    | P-09  | 644588 | 9557816 |
| YAMANA    | P-10  | 644597 | 9557747 |
| YAMANA    | P-11  | 644640 | 9557468 |
| YAMANA    | P-12  | 644668 | 9557282 |
| YAMANA    | P-13  | 644660 | 9557056 |
| YAMANA    | P-14  | 644735 | 9556988 |
| YAMANA    | P-15  | 644677 | 9556925 |
| YAMANA    | P-16  | 644597 | 9556892 |
| YAMANA    | P-17  | 644565 | 9556899 |
| YAMANA    | P-18  | 644526 | 9557257 |
| YAMANA    | P-19  | 644439 | 9557248 |
| YAMANA    | P-20  | 644424 | 9557365 |
| YAMANA    | P-21  | 644408 | 9557379 |
| YAMANA    | P-22  | 644432 | 9557407 |
| YAMANA    | P-23  | 644396 | 9557657 |
| YAMANA    | P-24  | 644421 | 9557661 |
| YAMANA    | P-25  | 644404 | 9557777 |
| YAMANA    | P-26  | 644438 | 9557782 |
| YAMANA    | P-27  | 644423 | 9557902 |
| YAMANA    | P-28  | 644447 | 9557905 |
| YAMANA    | P-29  | 644436 | 9558014 |
| YAMANA    | P-30  | 644468 | 9558017 |

FUENTE: Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).

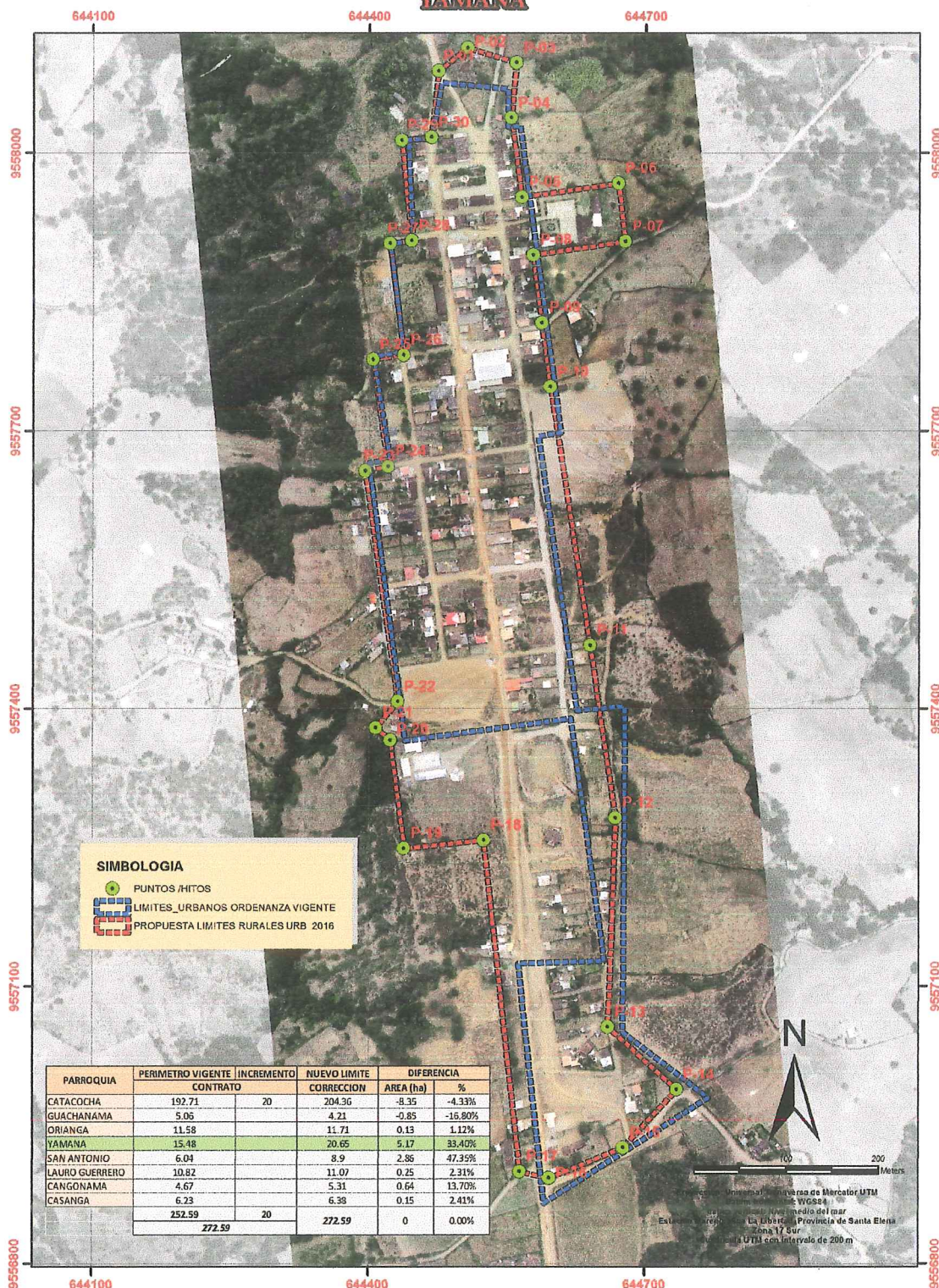




# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## DEFINICION PERIMETRO URBANO

### YAMANA



FUENTE: Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).





# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LA CABECERA PARROQUIAL DE CASANGA.

### POR EL NORTE

Partiendo del punto **P-01**, ubicado en las coordenadas  $X=637089$  y  $Y=9556344$  al punto **P-02**, línea imaginaria que intercepta la vía que conduce al barrio San Francisco perteneciente a la parroquia de Lauro Guerrero, continúa por los puntos **P-03**, **P-04**, **P-05**, **P-06**, hasta el punto **P-07** en las coordenadas  $X=637479$  y  $Y=9556322$  (ver datos adjuntos).

### POR EL ESTE

Partiendo del punto **P-07** en dirección sur, continúa por los Puntos **P-08**, **P-09**, **P-10**, punto que intercepta la vía que conduce al barrio el Naranjo, en las coordenadas  $X=637447$  y  $Y=9556211$ , continúa por el punto **P-11**, hasta el punto **P-12**, en las coordenadas  $X=637390$  y  $Y=9556147$  punto que intercepta el ingreso desde la vía Panamericana.

### POR EL SUR

Desde el punto **P-12**, continúa por los puntos **P-13**, hasta el punto **P-14**, en las coordenadas  $X=637109$  y  $Y=9556198$ .

### POR EL OESTE

De este punto **P-14**, continúa en sentido sur – norte por los puntos **P-15**, hasta interceptar el punto de partida **P-01** en las coordenadas  $X=637089$  y  $Y=9556344$ .





## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

| PARROQUIA | Punto | X      | Y       |
|-----------|-------|--------|---------|
| CASANGA   | P-01  | 637089 | 9556344 |
| CASANGA   | P-02  | 637178 | 9556365 |
| CASANGA   | P-03  | 637193 | 9556343 |
| CASANGA   | P-04  | 637246 | 9556317 |
| CASANGA   | P-05  | 637420 | 9556299 |
| CASANGA   | P-06  | 637424 | 9556332 |
| CASANGA   | P-07  | 637479 | 9556322 |
| CASANGA   | P-08  | 637476 | 9556286 |
| CASANGA   | P-09  | 637503 | 9556271 |
| CASANGA   | P-10  | 637447 | 9556211 |
| CASANGA   | P-11  | 637409 | 9556132 |
| CASANGA   | P-12  | 637390 | 9556147 |
| CASANGA   | P-13  | 637208 | 9556124 |
| CASANGA   | P-14  | 637109 | 9556198 |
| CASANGA   | P-15  | 637111 | 9556312 |

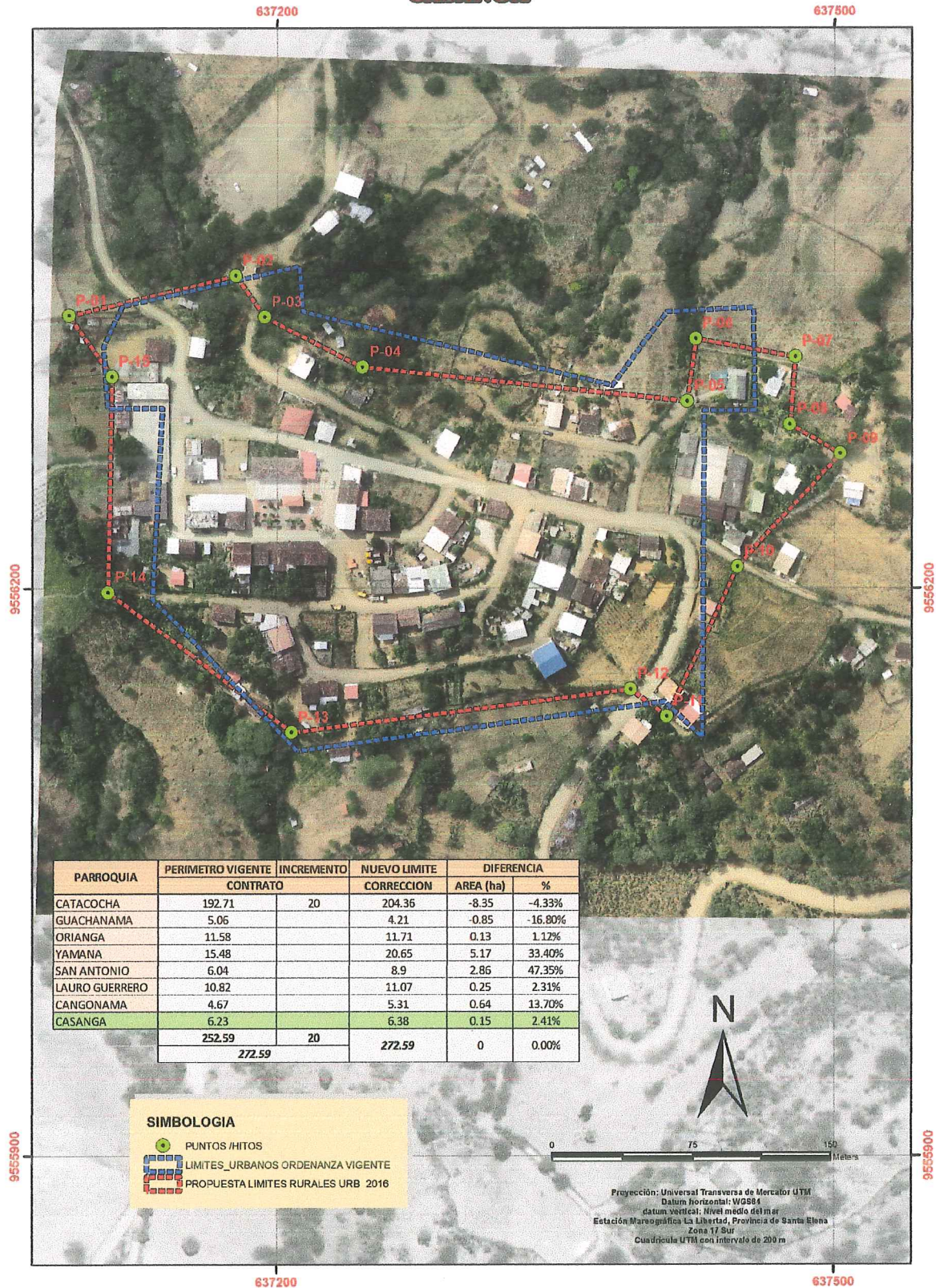
**FUENTE:** Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).





# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## DEFINICION PERIMETRO URBANO CASANGA



FUENTE: Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).





# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LA CABECERA PARROQUIAL DE CANGONAMÁ.

### POR EL NORTE

Partiendo del punto **P-01**, ubicado en las coordenadas  $X=643861$  y  $Y=9561668$  al punto **P-02**, intercepta la vía que conduce al barrio Angamaza, continúa por el punto **P-03**, hasta el punto **P-04** trazando una línea imaginaria que intercepta la vía que conducen a la parroquia de Buena vista perteneciente al cantón de Chaguarpamba en las coordenadas  $X=644046$  y  $Y=9561687$  (ver datos adjuntos).

### POR EL ESTE

Partiendo del punto **P-04** en dirección sur - este, continua por los Puntos **P-05**, **P-06**, **P-07**, **P-08**, **P-09**, parte posterior de la escuela Víctor Manuel Reyes y el Colegio Frontera Sur hasta interceptar el punto **P-10**, punto que intercepta la vía de acceso al colegio en mención y la vía de acceso a la planta de tratamiento de aguas residuales de la cabecera parroquial, en las coordenadas  $X=644015$  y  $Y=9561506$ .

### POR EL SUR

Desde el punto **P-10**, continúa por los puntos **P-11**, hasta el punto **P-12**, en las coordenadas  $X=644071$  y  $Y=9561396$ .

### POR EL OESTE

De este punto **P-12**, continua en sentido norte - oeste por los puntos **P-13**, que intercepta la vía que conduce a la ciudad de Catacocha, continúa por los puntos **P-14**, **P-15**, **P-16**, hasta interceptar el punto de partida **P-01** en las coordenadas de partida  $X=643861$  y  $Y=9561668$ .





## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

| PARROQUIA | Punto | X      | Y       |
|-----------|-------|--------|---------|
| CANGONAMA | P-01  | 643861 | 9561668 |
| CANGONAMA | P-02  | 643933 | 9561744 |
| CANGONAMA | P-03  | 644019 | 9561655 |
| CANGONAMA | P-04  | 644046 | 9561687 |
| CANGONAMA | P-05  | 644086 | 9561652 |
| CANGONAMA | P-06  | 644114 | 9561597 |
| CANGONAMA | P-07  | 644108 | 9561564 |
| CANGONAMA | P-08  | 644162 | 9561514 |
| CANGONAMA | P-09  | 644236 | 9561490 |
| CANGONAMA | P-10  | 644226 | 9561431 |
| CANGONAMA | P-11  | 644176 | 9561440 |
| CANGONAMA | P-12  | 644071 | 9561396 |
| CANGONAMA | P-13  | 643986 | 9561487 |
| CANGONAMA | P-14  | 644015 | 9561506 |
| CANGONAMA | P-15  | 643937 | 9561542 |
| CANGONAMA | P-16  | 643937 | 9561613 |

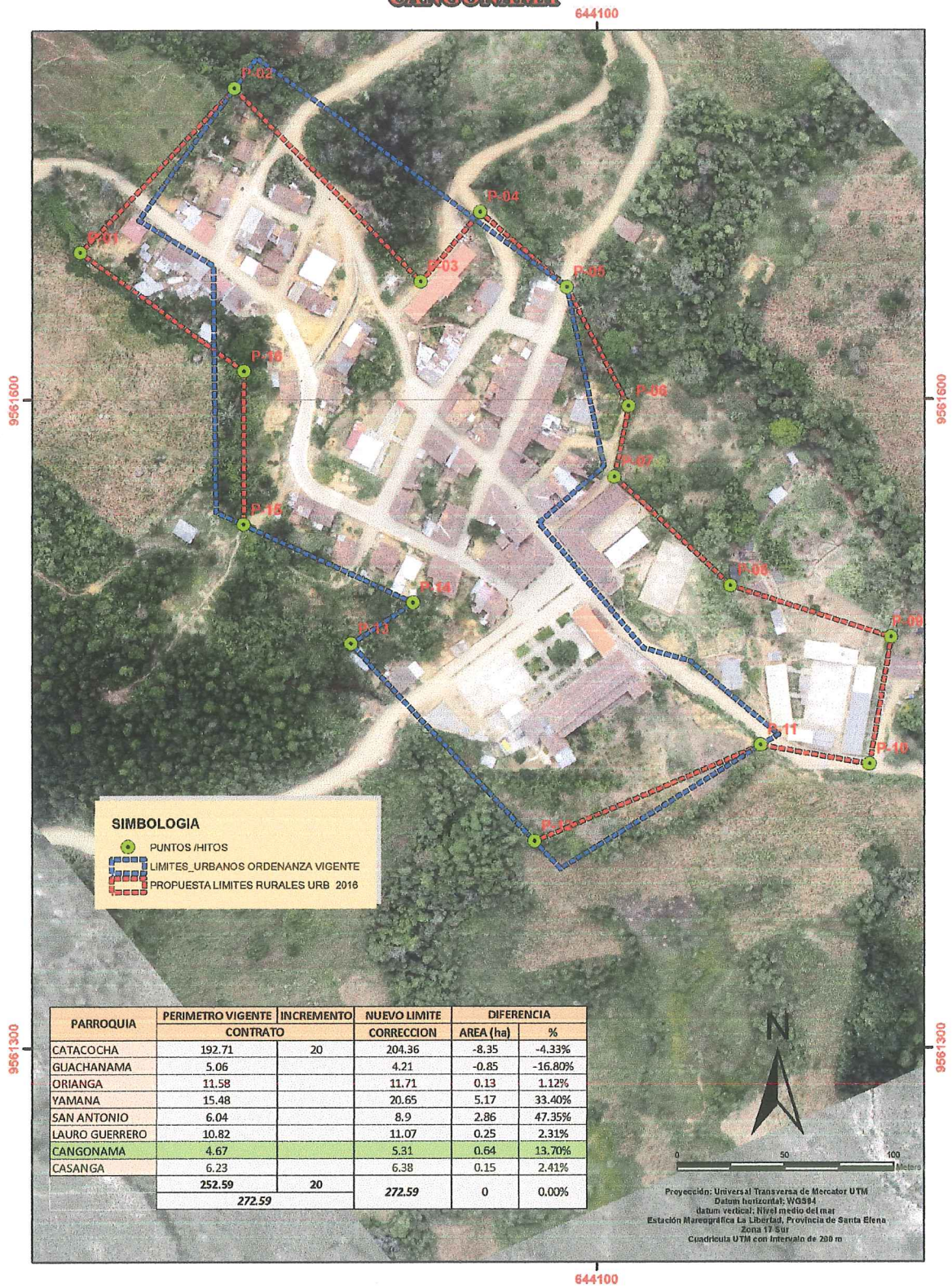
**FUENTE:** Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).





# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## DEFINICION PERIMETRO URBANO CANGONAMA



FUENTE: Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).







# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LA CABECERA PARROQUIAL DE LAURO GUERRERO.

### POR EL NORTE

Partiendo del punto **P-01**, ubicado en las coordenadas  $X=637243$  y  $Y=9561449$  junto a la vía que conduce al barrio Santa Gertrudis, continúa por los puntos **P-02**, **P-03**, **P-04**, **P-05**, **P-06**, **P-07**, **P-08**, hasta el punto **P-09** de coordenadas geográficas  $X=637773$  y  $Y=9561474$  que intercepta la vía que conduce a la ciudad de Catacocha, (ver datos adjuntos).

### POR EL ESTE

Partiendo del punto **P-09** en dirección sur - este, hasta el punto **P-10**, punto que delimita las instalaciones de la Unidad Educativa Lauro Guerrero, en las coordenadas  $X=637866$  y  $Y=9561280$ .

### POR EL SUR

Desde el punto **P-10**, continúa por los puntos **P-11**, **P-12**, **P-13**, **P-14**, **P-15**, **P-16**, **P-17**, **P-18**, **P-19**, hasta el punto **P-20**, en las coordenadas  $X=637305$  y  $Y=9561185$ , esquina sur del estadio parroquial.

### POR EL OESTE

De este punto **P-20**, continua en sentido norte - oeste por los puntos **P-21**, **P-22**, que intercepta la vía que conduce al barrio Suanamá en las coordenadas de partida  $X=637265$  y  $Y=9561308$ , continúa por el punto **P-23**, hasta interceptar el punto de partida **P-01** en las coordenadas de partida  $X=637243$  y  $Y=9561449$ .





# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

| PARROQUIA      | Punto | X      | Y       |
|----------------|-------|--------|---------|
| LAURO GUERRERO | P-01  | 637243 | 9561449 |
| LAURO GUERRERO | P-02  | 637302 | 9561459 |
| LAURO GUERRERO | P-03  | 637360 | 9561437 |
| LAURO GUERRERO | P-04  | 637405 | 9561459 |
| LAURO GUERRERO | P-05  | 637407 | 9561483 |
| LAURO GUERRERO | P-06  | 637484 | 9561480 |
| LAURO GUERRERO | P-07  | 637491 | 9561502 |
| LAURO GUERRERO | P-08  | 637588 | 9561472 |
| LAURO GUERRERO | P-08  | 637598 | 9561503 |
| LAURO GUERRERO | P-09  | 637773 | 9561474 |
| LAURO GUERRERO | P-10  | 637866 | 9561280 |
| LAURO GUERRERO | P-11  | 637783 | 9561242 |
| LAURO GUERRERO | P-12  | 637722 | 9561226 |
| LAURO GUERRERO | P-13  | 637684 | 9561226 |
| LAURO GUERRERO | P-14  | 637686 | 9561329 |
| LAURO GUERRERO | P-15  | 637607 | 9561341 |
| LAURO GUERRERO | P-16  | 637487 | 9561367 |
| LAURO GUERRERO | P-17  | 637438 | 9561346 |
| LAURO GUERRERO | P-18  | 637449 | 9561290 |
| LAURO GUERRERO | P-19  | 637388 | 9561259 |
| LAURO GUERRERO | P-20  | 637305 | 9561185 |
| LAURO GUERRERO | P-21  | 637277 | 9561195 |
| LAURO GUERRERO | P-22  | 637265 | 9561308 |
| LAURO GUERRERO | P-23  | 637225 | 9561350 |

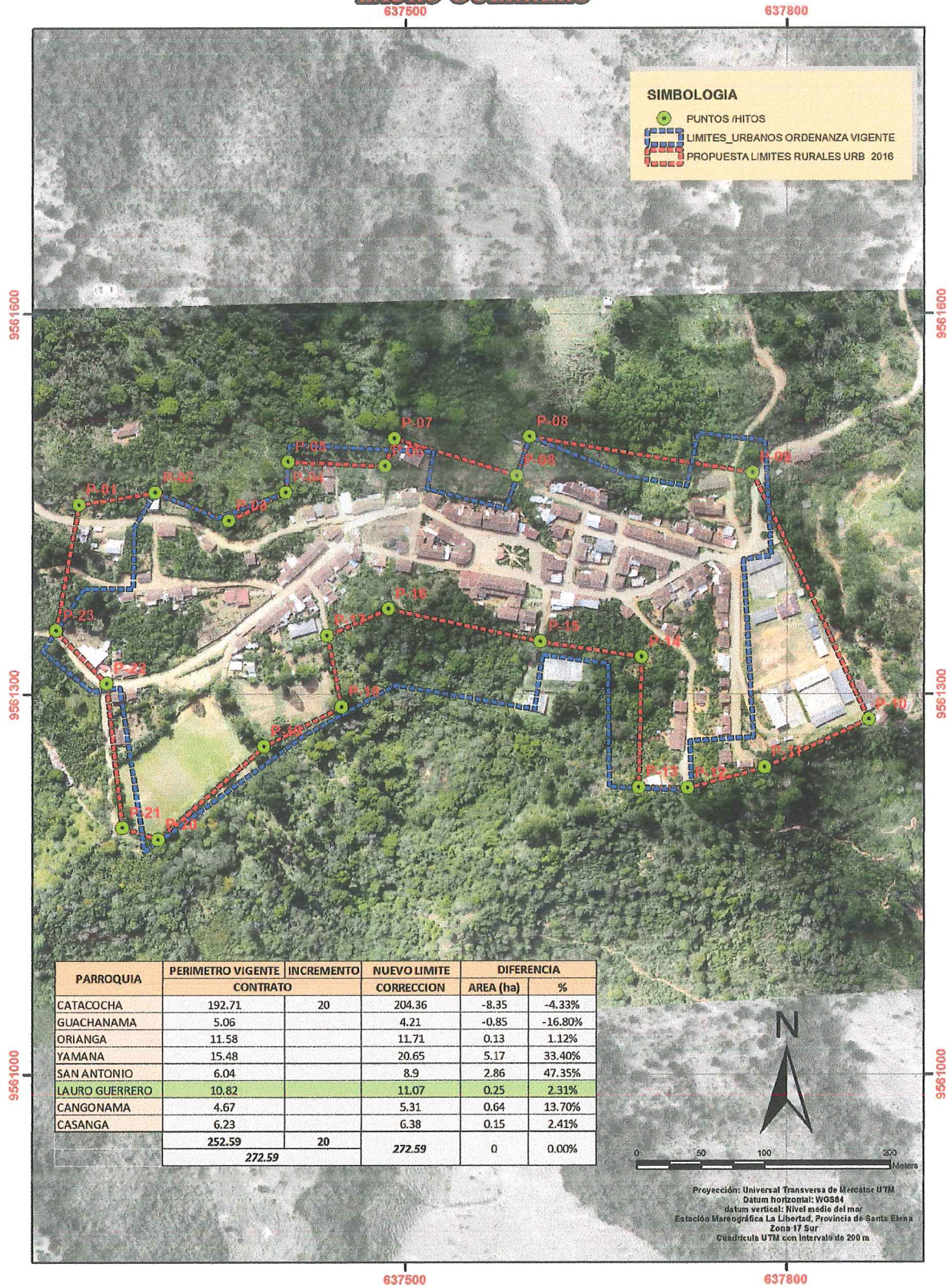
FUENTE: Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).





# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## DEFINICION PERIMETRO URBANO LAURO GUERRERO



FUENTE: Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).





# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LA CABECERA PARROQUIAL DE GUACHANAMÁ.

### POR EL NORTE

Partiendo del punto **P-01**, ubicado en las coordenadas  $X=624055$  y  $Y=9552519$  propiedad del Colegio de la parroquia de Guachanamá, continúa por los puntos **P-02**, **P-03**, paralelo a la calle Profesor Gonzalo Caraguay, sigue los puntos **P-04**, **P-05**, paralelo a la calle 24 de octubre, continúa hasta el punto **P-06**, paralelo también a la calle Norberto Apolo, finalmente continúa por el punto **P-07**, hasta interceptar el punto **P-08**, de coordenadas geográficas  $X=624507$  y  $Y=9552399$  junto al dispensario de salud (**ver datos adjuntos**).

### POR EL ESTE

Partiendo del punto **P-08** en dirección sur, hasta el punto **P-9**, en las coordenadas  $X=624491$  y  $Y=9552354$  línea imaginaria que intercepta la vía que conduce al cerro Guachahurco.

### POR EL SUR

Desde el punto **P-9**, continúa por los puntos **P-10**, **P-11**, **P-12**, **P-13**, hasta el punto **P-14**, en las coordenadas  $X=624080$  y  $Y=9552444$ , sector de barrancos.

### POR EL OESTE

De este punto **P-14**, hasta conectar el punto de partida **P-01** en las coordenadas de partida  $X=624055$  y  $Y=9552519$ , interceptando además la vía que conduce a la ciudad de Celica.





## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

| PARROQUIA  | Punto | X      | Y       |
|------------|-------|--------|---------|
| GUACHANAMA | P-01  | 624055 | 9552519 |
| GUACHANAMA | P-02  | 624106 | 9552582 |
| GUACHANAMA | P-03  | 624160 | 9552597 |
| GUACHANAMA | P-04  | 624217 | 9552595 |
| GUACHANAMA | P-05  | 624322 | 9552531 |
| GUACHANAMA | P-06  | 624344 | 9552468 |
| GUACHANAMA | P-07  | 624404 | 9552425 |
| GUACHANAMA | P-08  | 624507 | 9552399 |
| GUACHANAMA | P-09  | 624491 | 9552354 |
| GUACHANAMA | P-10  | 624390 | 9552383 |
| GUACHANAMA | P-11  | 624340 | 9552415 |
| GUACHANAMA | P-12  | 624286 | 9552414 |
| GUACHANAMA | P-13  | 624165 | 9552480 |
| GUACHANAMA | P-14  | 624080 | 9552444 |

**FUENTE:** Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).

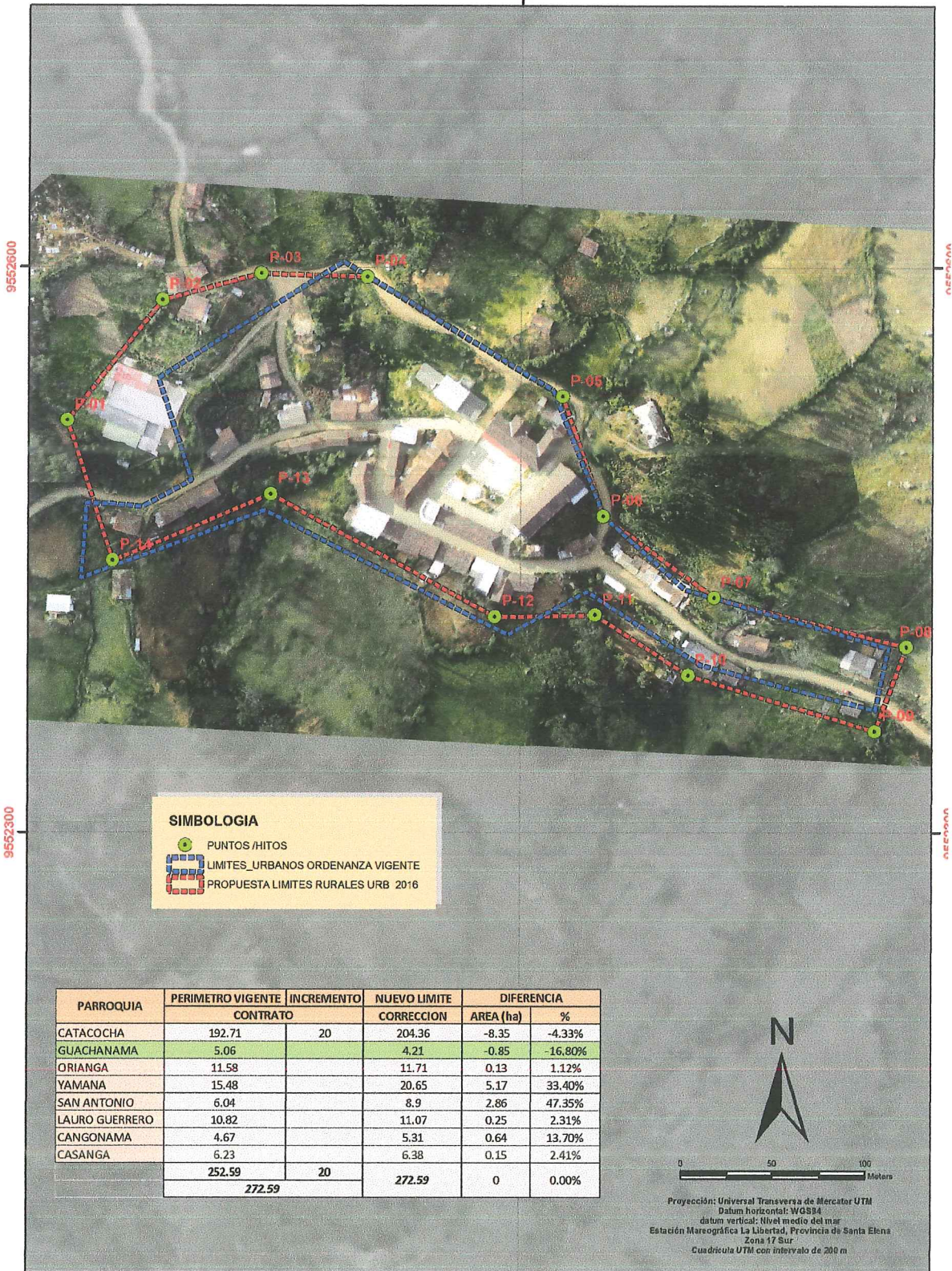




# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## DEFINICION PERIMETRO URBANO GUACHANAMA

624300



**SIMBOLOGIA**

- PUNTOS /HITOS
- - - LIMITES\_URBANOS ORDENANZA VIGENTE
- - - PROPUESTA LIMITES RURALES URB 2016

| PARROQUIA      | PERIMETRO VIGENTE |  | INCREMENTO | NUEVO LIMITE  |           | DIFERENCIA   |  |
|----------------|-------------------|--|------------|---------------|-----------|--------------|--|
|                | CONTRATO          |  |            | CORRECCION    | AREA (ha) | %            |  |
| CATACÓCHA      | 192.71            |  | 20         | 204.36        | -8.35     | -4.33%       |  |
| GUACHANAMA     | 5.06              |  |            | 4.21          | -0.85     | -16.80%      |  |
| ORIANGA        | 11.58             |  |            | 11.71         | 0.13      | 1.12%        |  |
| YAMANA         | 15.48             |  |            | 20.65         | 5.17      | 33.40%       |  |
| SAN ANTONIO    | 6.04              |  |            | 8.9           | 2.86      | 47.35%       |  |
| LAURO GUERRERO | 10.82             |  |            | 11.07         | 0.25      | 2.31%        |  |
| CANGONAMA      | 4.67              |  |            | 5.31          | 0.64      | 13.70%       |  |
| CASANGA        | 6.23              |  |            | 6.38          | 0.15      | 2.41%        |  |
|                | <b>252.59</b>     |  | <b>20</b>  | <b>272.59</b> | <b>0</b>  | <b>0.00%</b> |  |
|                | <b>272.59</b>     |  |            |               |           |              |  |

N

0 50 100  
Metros

Proyección: Universal Transversa de Mercator UTM  
Datum horizontal: WGS84  
datum vertical: Nivel medio del mar  
Estación Mareográfica La Libertad, Provincia de Santa Elena  
Zona 17 Sur  
Cuadrícula UTM con intervalo de 200 m

624300

FUENTE: Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).





# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LA CABECERA PARROQUIAL DE ORIANGA.

### POR EL NORTE

Partiendo del punto P-01, ubicado en las coordenadas X=625209 y Y=9569300 continúa por los puntos P-02, P-03 y P-04, que interceptan la vía que conduce al río Pindo, sigue los puntos P-05, hasta interceptar el punto P-06, de coordenadas geográficas X=625545 y Y=9569290, junto al jardín de infantes de la escuela Bogotá (ver datos adjuntos).

### POR EL ESTE

Partiendo del punto P-06, en dirección sur - este, área de barranco por los puntos P-07, P-08, P-09, P-10, P-11, P-12, continúa por el punto P-13, hasta el punto P-14 en las coordenadas X=625729 y Y=9568856.

### POR EL SUR

Desde el punto P-14, continúa por los puntos P-15, P-16, hasta el punto P-17, en las coordenadas X=625681 y Y=9568761, intercepta la vía que conduce al barrio Limones y a la parroquia de Lauro Guerrero.

### POR EL OESTE

De este punto P-17, en dirección sur – oeste se consideran los puntos P-18, P-19, P-20, P-21, P-22, P-23, se prolonga por los puntos P-24, P-25 y P-26, que delimitan las instalaciones del Colegio Técnico de Orianga, continúa por los puntos P-27 y P-28 hasta interceptar el punto de partida P-01 en las coordenadas de partida X=625209 y Y=9569300.





## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

| PARROQUIA | Punto | X      | Y       |
|-----------|-------|--------|---------|
| ORIANGA   | P-01  | 625209 | 9569300 |
| ORIANGA   | P-02  | 625218 | 9569324 |
| ORIANGA   | P-03  | 625260 | 9569300 |
| ORIANGA   | P-04  | 625269 | 9569236 |
| ORIANGA   | P-05  | 625451 | 9569262 |
| ORIANGA   | P-06  | 625545 | 9569290 |
| ORIANGA   | P-07  | 625549 | 9569277 |
| ORIANGA   | P-08  | 625512 | 9569192 |
| ORIANGA   | P-09  | 625524 | 9569173 |
| ORIANGA   | P-10  | 625553 | 9569188 |
| ORIANGA   | P-11  | 625582 | 9569128 |
| ORIANGA   | P-12  | 625556 | 9569104 |
| ORIANGA   | P-13  | 625697 | 9568906 |
| ORIANGA   | P-14  | 625729 | 9568856 |
| ORIANGA   | P-15  | 625691 | 9568826 |
| ORIANGA   | P-16  | 625717 | 9568788 |
| ORIANGA   | P-17  | 625681 | 9568761 |
| ORIANGA   | P-18  | 625553 | 9568897 |
| ORIANGA   | P-19  | 625528 | 9568858 |
| ORIANGA   | P-20  | 625505 | 9568838 |
| ORIANGA   | P-21  | 625381 | 9569022 |
| ORIANGA   | P-22  | 625402 | 9569050 |
| ORIANGA   | P-23  | 625366 | 9569111 |
| ORIANGA   | P-24  | 625246 | 9569055 |
| ORIANGA   | P-25  | 625205 | 9569099 |
| ORIANGA   | P-26  | 625212 | 9569122 |
| ORIANGA   | P-27  | 625246 | 9569141 |
| ORIANGA   | P-28  | 625210 | 9569235 |

FUENTE: Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).



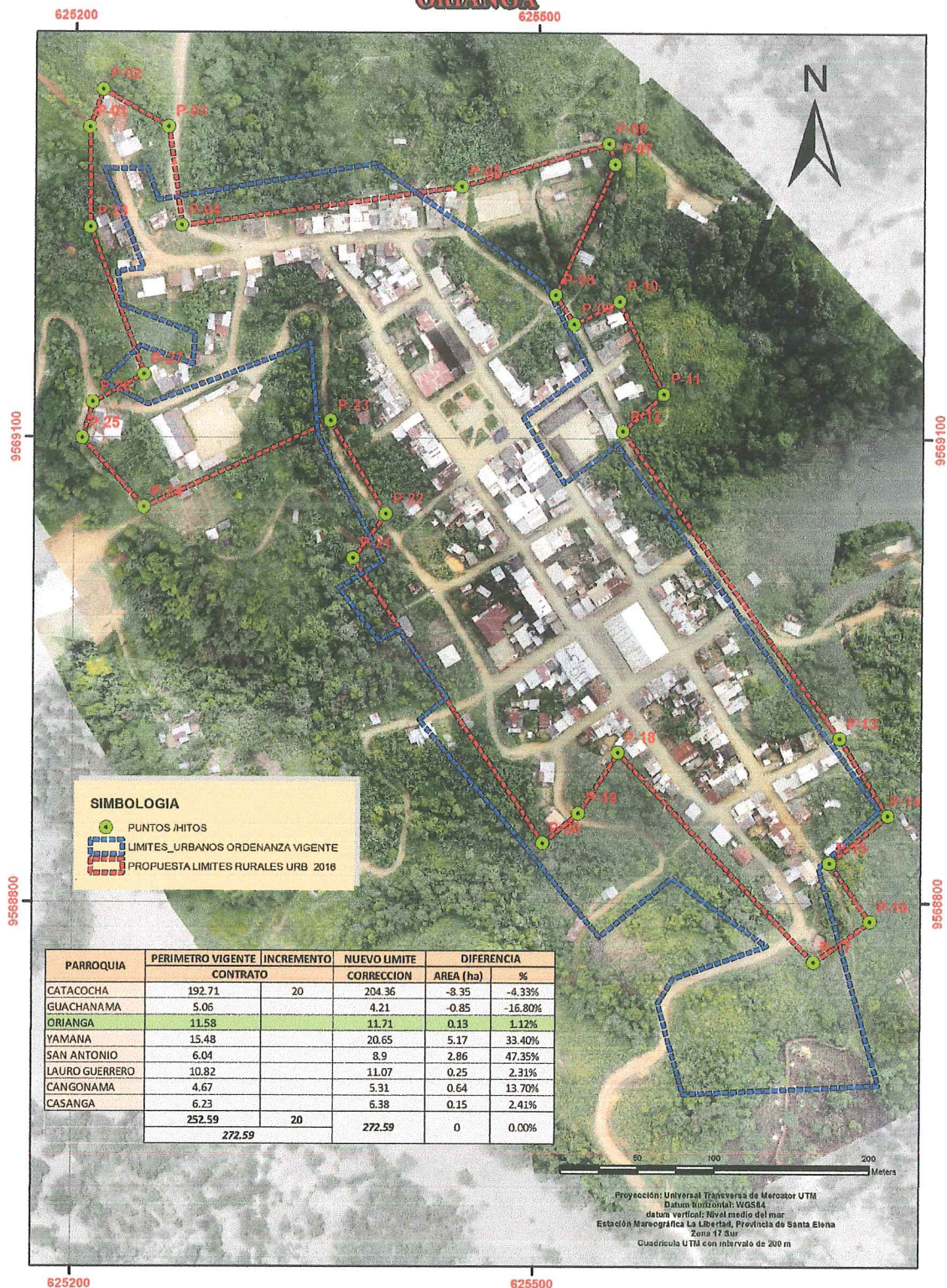




# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

## DEFINICION PERIMETRO URBANO

**ORIANGA**



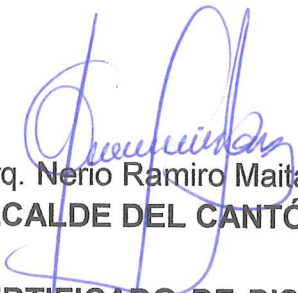
FUENTE: Consultor de la Actualización del Catastro Urbano de la Ciudad de Catacocha y las siete Cabeceras parroquiales del Cantón Paltas (2016).





## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

Dada y aprobada por el Concejo Cantonal Paltas, en la Sala de Sesiones del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Paltas, a los dieciocho (18) días del mes de enero del año dos mil diecisiete (2017).

  
Arq. Nerio Ramiro Maita Sánchez  
**ALCALDE DEL CANTÓN PALTAS**



  
Abg. Janina Jaramillo Ramírez  
**SECRETARIA GENERAL**



**CERTIFICADO DE DISCUSIÓN.- CERTIFICO:** Que LA ORDENANZA PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LAS SIETE CABECERAS PARROQUIALES DEL CANTÓN PALTAS, fue discutida y aprobada por el Concejo Cantonal de Paltas; en su primer debate en la sesión ordinaria del lunes nueve (09) de enero y segundo debate en la sesión extraordinaria del miércoles dieciocho (18) de enero del año dos mil diecisiete (2017).

  
Abg. Janina Jaramillo Ramírez  
**SECRETARIA GENERAL**



**ALCALDÍA DEL CANTÓN PALTAS.-** Arq. Nerio Ramiro Maita Sánchez, Alcalde del Cantón Paltas, a los veinticuatro (24) días del mes de enero del año dos mil diecisiete (2017), a las diez horas.- De conformidad con las disposiciones contenidas en el Art. 322 y 324 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, habiéndose observado el trámite legal y por cuanto LA ORDENANZA PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LAS SIETE CABECERAS PARROQUIALES DEL CANTÓN PALTAS, está de acuerdo con la Constitución y las Leyes de la República del Ecuador.- **SANCIONO .-** LA ORDENANZA PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LAS SIETE CABECERAS PARROQUIALES DEL CANTÓN PALTAS, para que entre en vigencia y dispongo su promulgación.

  
Arq. Nerio Ramiro Maita Sánchez  
**ALCALDE DEL CANTÓN PALTAS**






## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALTAS

---

Proveyó y firmó LA ORDENANZA PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LAS SIETE CABECERAS PARROQUIALES DEL CANTÓN PALTAS, el señor Arquitecto Nerio Ramiro Maita Sánchez Alcalde del Cantón Paltas, el día martes veinticuatro (24) de enero del año dos mil diecisiete (2017).

  
Abg. Janina Jaramillo Ramírez  
SECRETARIA GENERAL

